

ATTICO BILOCALE NUOVO IN LOCAZIONE SEMPIONE CITY LIFE

Via Giovanni da Procida



***Richiesta : € 1.800,00
Superficie Commerciale : 82 Mq.***



In Via Giovanni da Procida , location strategica posta tra Corso Sempione e l' area City Life, proponiamo appartamento di 70 metri quadrati posto al settimo ed ultimo piano di un palazzo signorile, fornito di portineria mattina e pomeriggio. In fase di completa ristrutturazione ed arredi, la soluzione proposta sarà disponibile dal 1° Settembre.

Con una superficie interna di 70 metri quadrati ed una razionale distribuzione degli spazi in doppia esposizione, l' immobile proposto oltre al piano alto, presenta una caratteristica unica nel suo genere ovvero un terrazzo al piano di 40 metri quadrati.

L' interno dell' appartamento si compone da disimpegno che introduce al salone affacciato sul terrazzo, un vano ripostiglio, bagno finestrato con box doccia e cucina abitabile di cui l' arredo nuovo su misura sarà consegnato a breve.

Anche la cucina ha l' affaccio diretto sul terrazzo.

Dall' altro lato, con affaccio interno , l' ampia camera matrimoniale, anch' essa con arredo letto nuovo e molte armadiature su misura in legno pregiato per garantire lo spazio di contenimento.

L' ampio spazio interno della casa è impreziosito dal magnifico terrazzo al piano , oasi di privacy e relax da godere tutto l' anno, con verdeggianti piante su tutto il perimetro già fornite di impianto di irrigazione automatica.

Una soluzione unica nel suo genere dove, spazio interno ed esterno si fondono in un' unica atmosfera conviviale e riservata e poter vivere una casa che garantisce il comfort in questa zona ambita della Città.

Ampia cantina di pertinenza

Disponibile dal 1° Settembre, contratto persona fisica 4 anni + 4 anni cedolare secca con richiesta referenze.

Riscaldamento centralizzato

Disponibilità: 1° settembre 2026

Canone di locazione mensile: € 1.800,00

Spese Condominiali mensili: € 250,00

Classe energetica: D

Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

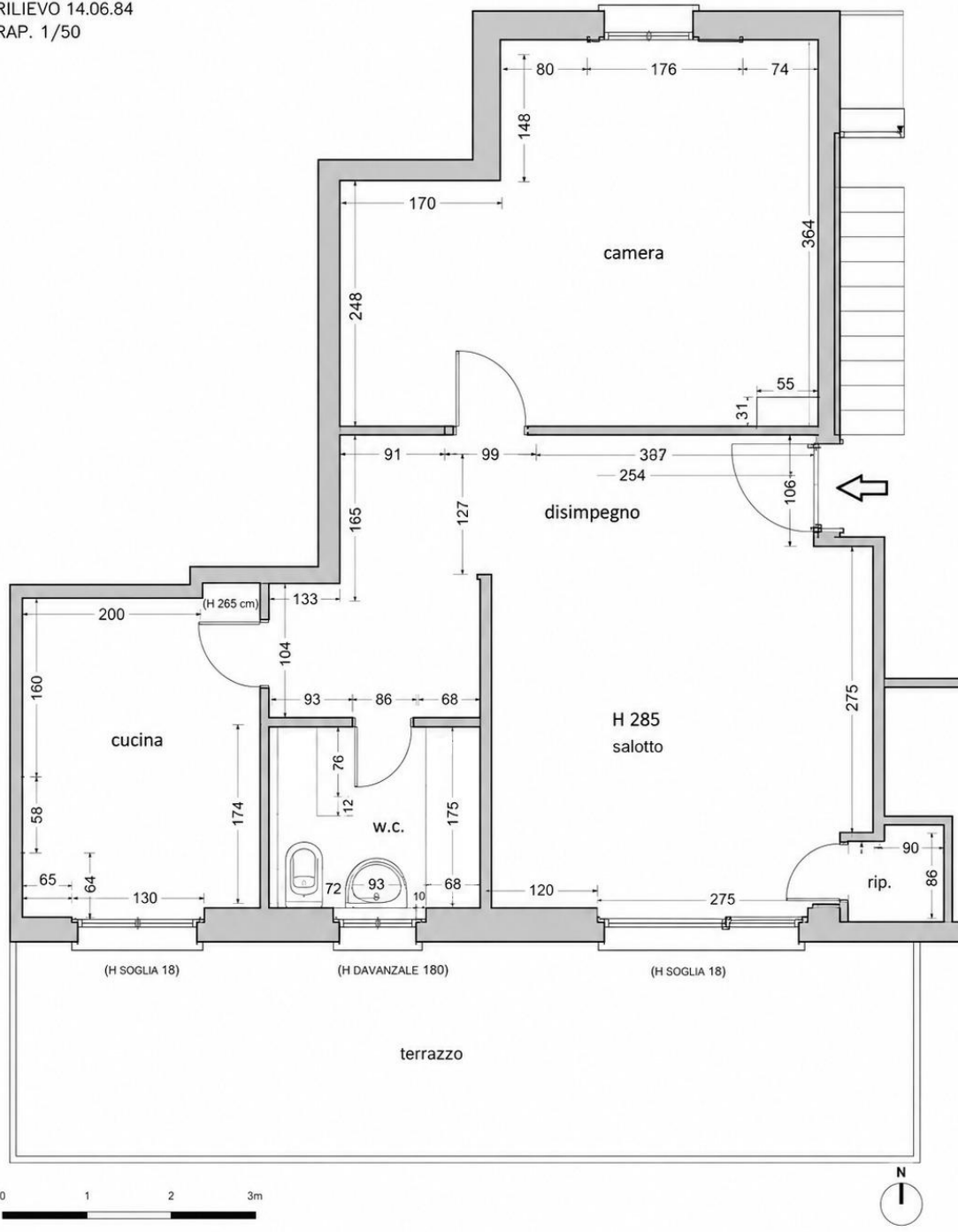
Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it

VIA G. DA PROCIDA 3

7° PIANO

RILIEVO 14.06.84

RAP. 1/50



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it