



***Bilocale piano alto in zona City Life***

***via Monte Leone***



***Richiesta : € 1.300,00***

***Superficie Commerciale : 58 Mq.***

**Solo Case**  
Via Meravigli, 16 20123 - Milano  
Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640  
Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455  
Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: [info@solo-case.it](mailto:info@solo-case.it)



Bilocale ristrutturato in affitto - Via Monte Leone, Milano (zona CityLife)

In elegante contesto anni '70 completamente ristrutturato con Bonus 110, proponiamo in locazione luminoso bilocale di 58 mq situato al 5° piano di uno stabile di sei piani con ascensore. L'immobile è servito da doppio ascensore e portineria di mezza giornata lunga.

L'appartamento, in ottime condizioni e arredato, è composto da:  
soggiorno con cucina a vista moderna e funzionale,  
camera da letto matrimoniale,  
bagno,  
ripostiglio,  
ripostiglio in quota,  
balcone.

Dotato di riscaldamento centralizzato con termovalvole e impianto di climatizzazione in entrambi i locali.  
All'interno della proprietà dello stabile è presente uno spazio dedicato per le bici.

La posizione è strategica, a ridosso di CityLife e a soli 200 metri dalla fermata MM1 Amendola, in una zona servita da negozi, ristoranti e spazi verdi.

Contratto richiesto 3+2 con canone concordato o contratto transitorio.

<b>Disponibilità:</b>	Immediata
<b>Canone di locazione mensile:</b>	€ 1.300,00
<b>Spese Condominiali mensili:</b>	€ 250,00
<b>Classe energetica:</b>	C

---

**Solo Case**

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: [info@solo-case.it](mailto:info@solo-case.it)



---

**Solo Case**

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: [info@solo-case.it](mailto:info@solo-case.it)



---

### **Solo Case**

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: [info@solo-case.it](mailto:info@solo-case.it)



---

**Solo Case**

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: [info@solo-case.it](mailto:info@solo-case.it)





---

**Solo Case**

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: [info@solo-case.it](mailto:info@solo-case.it)



---

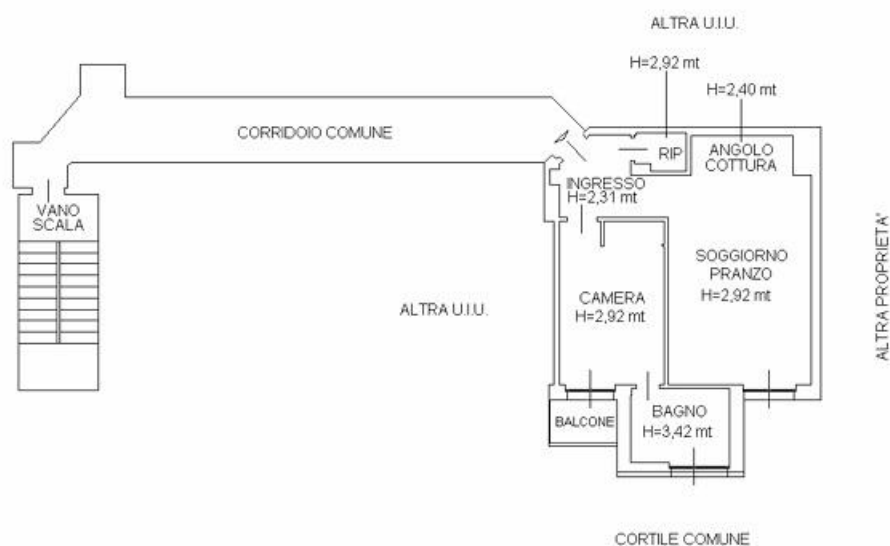
**Solo Case**

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: [info@solo-case.it](mailto:info@solo-case.it)



PIANO QUINTO