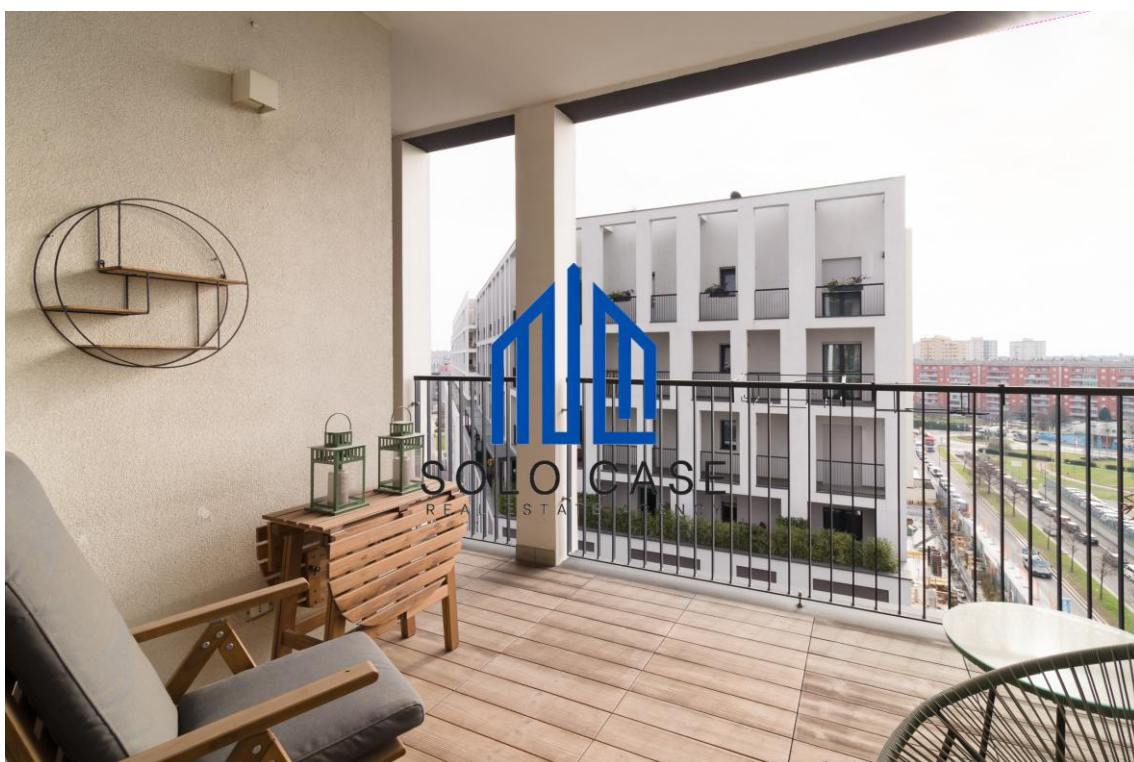


***Panoramico trilocale con box nei nuovi
complessi Cascina Merlata***

Via Pier Paolo Pasolini



***Richiesta : € 1.900,00
Superficie Commerciale : 95 Mq.***

Solo Case
Via Meravigli, 16 20123 - Milano
Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640
Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455
Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Nel nuovo complesso residenziale che sorge in zona Cascina Merlata Citta' Contemporanea, servito dalla MM Molino Dorino e fermata bus sotto casa ed a pochi passi dal Merlata Bloom (400 negozi, 40 ristoranti, Esselunga, Ikea, cinema e area giochi) precisamente in Via Pasolini, proponiamo all' interno di un condominio di recente costruzione, servito da portineria mezza giornata, servizi di giardinaggio e pulizia condominiale, panoramico appartamento di 95 metri quadrati, posto all' ottavo e penultimo piano.

L' area è immersa nel verde con un bellissimo parco curato ed in forte sviluppo, prevista l' apertura di scuola primaria e secondaria entro l' anno.

L' appartamento, finemente arredato e corredato e si compone di una zona giorno con salone e cucina a vista moderna su misura, completa di elettrodomestici di alta gamma con forno a vapore, piano cottura a induzione con cappa integrata e frigorifero da incasso.

La modernità dell' edificio, sposa perfettamente il design della casa come il divano posto nell' area living, tv con schermo da 42' libreria e lampade.

Il bagno anch' esso di design in micro cemento, completo di lavasciuga.

La camera da letto master è arredata con letto , ampio armadio specchiato e comodini, la seconda camera con divano letto, ampio armadio , libreria e scrittoio, un ripostiglio completo di scaffalatura a completare l' interno della casa.

La camera master usufruisce di un proprio balcone con uscita diretta mentre, il resto della casa, gode di un terrazzo panoramico di 17 metri quadrati ,loggiato e rivestito in legno per un maggior comfort.

Il raffrescamento ed il riscaldamento sono gestiti da un sistema geotermico indipendentemente controllato che garantisce il massimo della resa e comfort.

Infine, all' interno del plesso, un comodo box auto pertinenziale.

Disponibilità:	1° agosto 2026
Canone di locazione mensile:	€ 900,00
Spese Condominiali mensili:	€ 300,00
Classe energetica:	A

Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



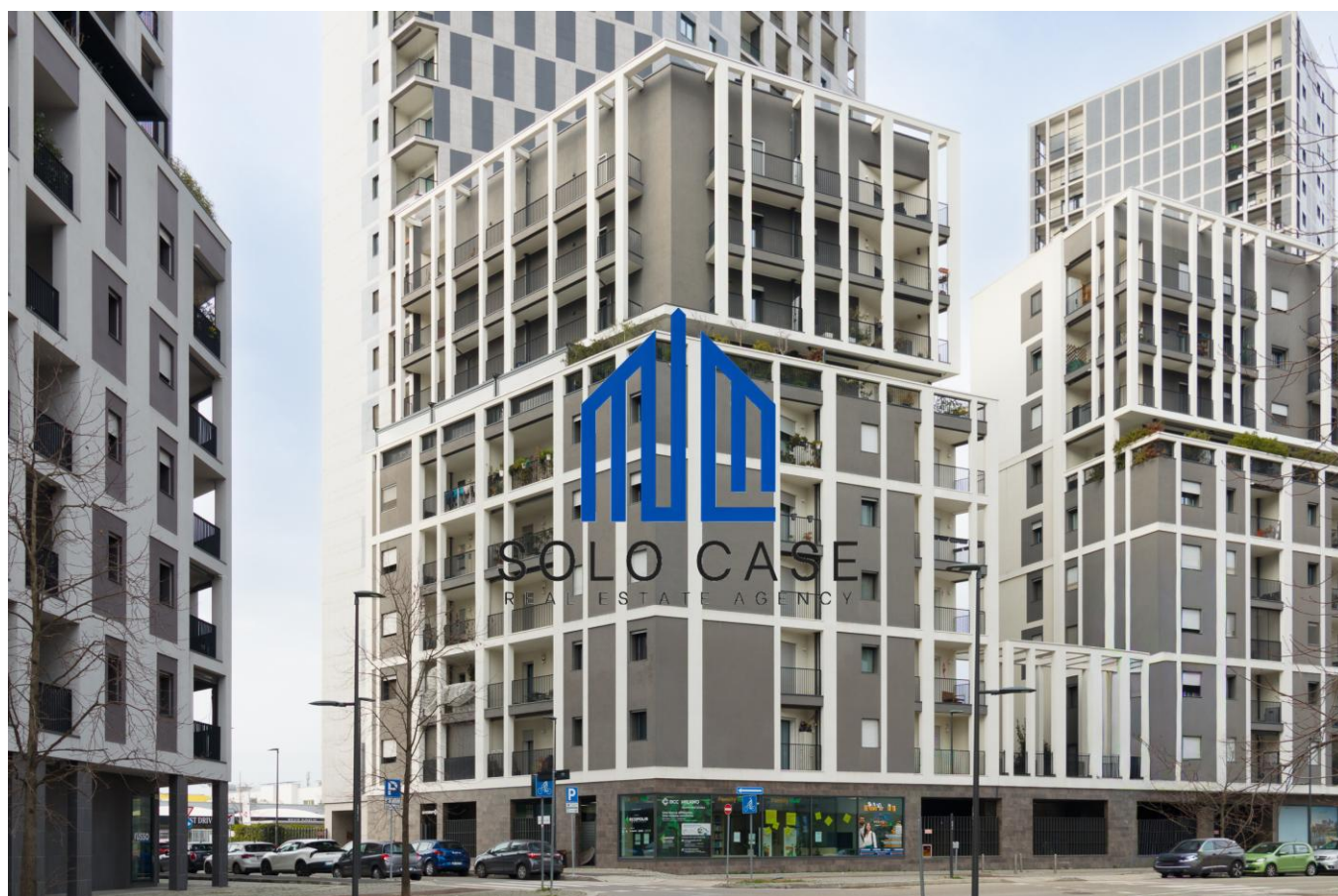
Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



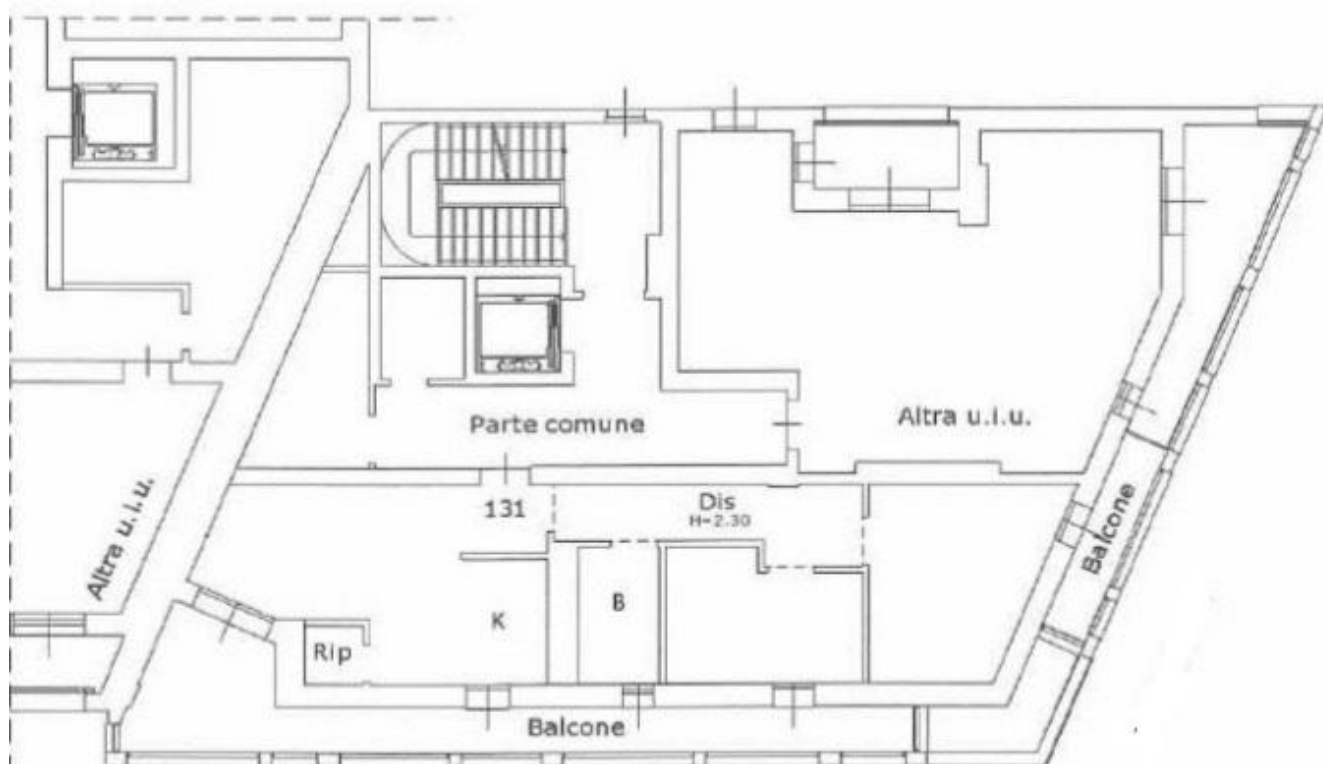
Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it